

Bericht aus dem Gemeinderat

In der Sitzung vom 18.11.2022 informierte Bürgermeister Jürgen Scholz unter dem Tagesordnungspunkt **Bekanntgaben** über Nachfolgendes:

Die Freiflächen vor dem Bürgerhaus beim Schlöslesbrunnen sind nach der Abnahme freigegeben. Die Fassaden- und Brunnenbeleuchtung wird zusätzlich zur Weihnachtsbaumbeleuchtung geschaltet. Bedauerlicherweise hat die Brunnenleitung einen Defekt, weshalb der Brunnen derzeit kein Wasser führt.

Einen herzlichen Dank sprach Bürgermeister Scholz allen Mitwirkenden und Helfern\*innen für die Seniorenherbstfeier aus. Rund 310 Senioren\*innen kamen in die Sport- und Kulturhalle, einige Kurzentschlossene mehr als die 260 angemeldeten Personen. Ein toller Nachmittag, so Bürgermeister Jürgen Scholz.

Die neue Kindergartengruppe in der Hofäckerschule hat mit den ersten Kindern den Betrieb aufgenommen.

Im Bereich des Sersheimer Marktes konnte die Leuchtkraft der Straßenlampen deutlich reduziert werden. Bis 22:30 Uhr strahlen diese mit 70 % ihrer Leistung, von 22:30 bis 05:00 Uhr nur noch mit 40 %, danach wieder mit 70 %.

Auch für die Straßenbeleuchtung in Sersheim wurden Einsparmöglichkeiten geprüft. Für Leuchtreduzierungen oder das teilweise Abschalten der Beleuchtung wäre allerdings eine Investition von rund 100.000 Euro oder noch mehr notwendig. Nachdem die Straßenbeleuchtung bereits seit 2012 auf LED-Technik umgestellt ist, wäre das Einsparpotenzial gering und wirtschaftlich nicht vertretbar.

Bürgermeister Scholz erinnerte an folgende Termine: Am 29.11.2022 gibt es eine Vereinskalenderbesprechung, der Aufsichtsrat der E&W Eichwald GmbH tagt am 22.11.2022 und der Aufsichtsrat der VES GmbH am 15.12.2022. Der Zweckverband Eichwald wird am 21.12.2022 eine Sitzung der Verbandsversammlung einberufen.

Außerdem erfolgt am 09.12.2022 ab 19 Uhr die Einsetzung des wiedergewählten Bürgermeisters Jürgen Scholz in der Sport- und Kulturhalle. Hierzu sind auch die Einwohner\*innen der Gemeinde herzlich eingeladen.

Die erste Sitzung des Gemeinderates im neuen Jahr ist am 27.01.2023 vorgesehen.

Die **Einwohnerfragestunde** wurde nicht in Anspruch genommen.

### **TOP 3 Forstwirtschaftsplan 2023**

Unter Tagesordnungspunkt 3 wurde der Forstwirtschaftsplan 2023 beraten und beschlossen. Die neue Revierförsterin, Judith Lauber, stellte die Zahlen im Gremium vor. Auch im Forstwirtschaftsjahr 2023 wird ein Defizit von rund 46.000 Euro erwartet, trotz steigender Holzerlöse. In Abstimmung mit der Forstverwaltung, so Lauber, wird beim Brennholzverkauf eine Kontingentierung von max. 15 Festmeter pro Käufer festgelegt und das Mindestgebot auf 85 Euro je Festmeter angehoben. Der Termin für die öffentliche Holzversteigerung Anfang des Jahres 2023 wird noch bekannt gegeben.

Judith Lauber informierte das Gremium über zwei Projekte. Zum einen wurde ein weiteres Waldbiotop als Feuchtfläche angelegt. Zum zweiten soll auf einer Versuchsfläche eine traditionelle Waldbewirtschaftung, die sog. Mittelalterwaldbewirtschaftung, umgesetzt werden. Da diese Maßnahme eine erhebliche Veränderung des Waldes in diesem Bereich nach sich ziehen wird, sind vor dem Start des Projektes am 30.12.2022 und nach dem Abschluss im Jahr 2023 öffentliche Begehungen

vorgesehen, um darzustellen, warum und weshalb ein solches Pilotprojekt in Sersheim verwirklicht wird.

Ohne große Diskussion wurde den Zahlen des Forstwirtschaftsplanes zugestimmt.

#### **TOP 4 Bauanträge**

Die Damen und Herren des Gemeinderates stimmten einer geplanten Freiflächen-PV-Anlage an der Vaihinger Straße zu. Außerdem erteilte das Gremium das Einvernehmen der Gemeinde für eine Terrassenüberdachung in der Canaleser Straße 40/2 und auch zu den geänderten Planungen für die neue Kindergartengruppe in der Hofäckerschule.

#### **TOP 5 und 6 Aufstellungsbeschlüsse für Bebauungspläne**

Aufgrund der Beschlussfassungen in dieser als auch in der letzten Gemeinderatssitzung fasste der Gemeinderat die Aufstellungsbeschlüsse für vorhabensbezogene Bebauungspläne zur Verwirklichung von PV-Anlagen sowohl in der Oberriexinger Straße als auch in der Vaihinger Straße.

#### **TOP 7 Änderungsverfahren für den Bebauungsplan „Beim Bahnhof, 2. Änderung“**

Der Gemeinderat hatte einer Befreiung vom Bebauungsplan für die Einfriedigung eines Grundstückes im Planbereich „Beim Bahnhof“ zugestimmt, das Baurechtsamt akzeptierte diese jedoch nicht und forderte eine Bebauungsplanänderung. Der Gemeinderat fasste deshalb den Beschluss, das Änderungsverfahren durchzuführen.

#### **TOP 8 und 9 Anpassung der Verwaltungsgebühren- und der Vergnügungssteuersatzung**

Rein formale Beschlüsse ohne Diskussion fasste das Gremium zu den Anpassungen der Gebührensatzungen. Diese sind notwendig, um im nächsten Jahr die neue Regelung im Steuerrecht umzusetzen. Zudem gab es noch redaktionelle Anpassungen.

#### **TOP 10 Vergaben**

Einstimmig vergab das Gremium die Arbeiten für den Innenausbau der neuen Kindergartengruppe in der Hofäckerschule, ebenso wie automatische Spülarmaturen in der Sport- und Kulturhalle und auch die Nahwärmeinstallation im Gebäude Backgasse 7.

#### **TOP 11 Zweckverband Eichwald: Haushaltsplan 2023**

Kaum Veränderungen gegenüber dem Vorjahr zeigt der Haushaltsentwurf des Zweckverbandes.

Es wird insgesamt mit rund 1.520.000 Euro an Steuerausπτώchtungen kalkuliert, hiervon erhält die Gemeinde Sersheim einen Anteil von rund 171.500 Euro sowie aus der Ausπτώchtung von Grundstückserlösen 540.000 Euro somit insgesamt 711.500 Euro für ihren Haushalt.

Das Gremium ermächtigte die Vertreter in der Verbandsversammlung, der Haushaltsatzung und dem Haushaltsplan 2023 des Zweckverbandes Eichwald zuzustimmen und regte zusätzlich an, für die „Panzerstraße“ eine Funkschranke zu installieren.

#### **TOP 12, 13 und 14 Nachtragsvereinbarungen zu bestehenden Konzessionsverträgen Gas, Wasser und Strom**

Ohne Aussprache stimmte das Gremium den steuerlich bedingten Anpassungen zu.

### **TOP 13 Sonstiges**

Das Gremium genehmigte die Annahme einer Spende für die Hofäckerschule in Höhe von 250 Euro.

Nach kurzen Anfragen aus der Mitte des Gremiums konnte die Sitzung um 21 Uhr beendet werden, eine nichtöffentliche schloss sich an.